



Comune di San Felice del Benaco

Provincia di Brescia

Via XX Settembre n. 11 - c.a.p. 25010

Centralino: Tel. 0365/558611 - Telefax 0365/558623

UFFICIO TECNICO Tel.0365 588625

Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni

AREA TECNICA

Data e protocollo
Assegnati automaticamente dal sistema

Ai soggetti competenti in materia ambientale:

Spett.le **Provincia di Brescia**
Settore della Pianificazione Territoriale
Via Milano n° 13, 25126 Brescia (BS)
PEC: protocollo@pec.provincia.bs.it

Spett.le **Provincia di Brescia**
Settore dell'Ambiente e della Protezione Civile
Via Milano n° 13, 25126 Brescia (BS)
PEC: ambiente@pec.provincia.bs.it

Spett.le **A.R.P.A. Lombardia**
Dipartimento di Brescia
Via Cantore n° 20, 25128 Brescia
PEC: dipartimentobrescia.arpa@pec.regione.lombardia.it

Spett.le **A.T.S. di Brescia**
Sede legale:viale Duca degli Abruzzi n. 15
25124 Brescia (BS), pec: protocollo@pec.ats-brescia.it
DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA
EQUIPE TERRITORIALE IGIENE GARDA
Via Landi n° 5
25087 Salò (BS), E-mail: igienegarda@ats-brescia.it

Spett.le **Regione Lombardia**
Piazza Città di Lombardia n° 1, 20124 Milano (MI)
Direzione Generale Ambiente e Clima
Pec:ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it
Direzione Generale Agricoltura, Alimentazione e Sistemi Verdi
PEC: agricoltura@pec.regione.lombardia.it

Spett.le **Regione Lombardia - U.T.R. di Brescia**
Struttura e sviluppo del territorio
Via Dalmazia n° 92/94, 25121 Brescia
PEC: bresciaregione@pec.regione.lombardia.it

Spett.le AATO – Ufficio d'Ambito di Brescia
Via Cefalonia n. 70, 25124 Brescia (BS)
Pec: protocollo@pec.aato.brescia.it



Spett.le **Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Lombardia**

Corso Magenta n° 24, 20123 Milano (MI)

PEC: mbac-sr-lom@mailcert.beniculturali.it

Spett.le **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio**

per le Province di Bergamo e Brescia

Via Gezio Calini n° 26, 25121 Brescia (BS)

PEC: mbac-sabap-bs@mailcert.beniculturali.it

Spett.le **Autorità di Bacino del Fiume Po**

Via Garibaldi n° 75, 43100 Parma (PR)

PEC: protocollo@postacert.adbpo.it

Spett.le Coldiretti di Brescia

Via San Zeno n. 69, 25124 Brescia (BS)

Brescia@coldiretti.it

Spett.le **Unione Provinciale Agricoltori Brescia**

Via Creta n°50, 25124 Brescia (BS)

PEC: upabs@legalmail.it

Spett.le Confederazione Produttori Agricoli Brescia

brescia@copagri.it - segreteria@copagrilombardia.it

Spett.le **Confederazione Italiana Agricoltori Est Lombardia**

Sede di Brescia

Via F.lli Folonari n°7, 25126 Brescia (BS)

Email: brescia@cia.it – estlombardia@cia.it – cia.brescia@cia.it

Agli enti territorialmente interessati:

Spett.le **Comune di Salò**

Lungolago Zanardelli n°52, 25087 Salò (BS)

PEC: protocollo@pec.comune.salo.bs.it

Spett.le **Comune di Manerba del Garda**

Piazza Garibaldi n°25, 25080 Manerba d/G (BS)

PEC: protocollo@pec.comune.manerbadelgarda.bs.it

Spett.le **Comune di Puegnago del Garda**

Piazza Beato Don Giuseppe Baldo n°1, 25080 Puegnago d/G (BS)

PEC: protocollo@pec.comune.puegnagodelgarda.bs.it

Spett.le **Comune di Torri del Benaco**

V.le Fratelli Lavanda n°3, 37010 Torri del Benaco (VR)

PEC: torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net

Spett.le **Provincia di Verona**

Area programmazione e sviluppo del territorio della Provincia di Verona

Palazzo Capuleti - Via Delle Franceschine, 10 - Verona (VR)

PEC: sviluppoterritorio.provincia.vr@pecveneto.it

Ai settori del pubblico interessati alle informazioni sull'iter decisionale:



Spett.le **GARD AUNO S.p.a.**
PEC: protocollo@pec.gardauno.it

Spett.le **GAS PLUS RETI S.r.l. – Gas Plus S.p.a.**
Segreteria.leno@gasplus.it

Spett.le **UNARETI SPA Reti elettriche S.p.a.**
PEC: unareti@pec.unareti.it

Spett.li **Associazioni riconosciute dal Comune di San Felice del Benaco**

Spett.li Associazioni Ambientaliste ex L 349/86 attive sul territorio comunale

Proprietari confinanti con l'area d'intervento

Liberi cittadini

THUN S.P.A.
via Luigi Galvani 29 39100 Bolzano (BZ)
pec: thunspa_pec@legalmail.it

GIARDINI CONTI THUN SOCIETA' AGRICOLA A R.L.
via Zeneri 25010 San Felice del Benaco (Brescia)
pec: giardinicontithun_pec@legalmail.it

OGGETTO: COMUNICAZIONE DI MESSA A DISPOSIZIONE DEL DOCUMENTO DELLA SINTESI NON TECNICA E DEL RAPPORTO AMBIENTALE E CONVOCAZIONE DELLA SECONDA CONFERENZA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA PROPOSTA DI SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE (SUAP) IN VARIANTE AGLI ATTI DEL PGT VIGENTE PER “REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA TURISTICO-RICETTIVA DI ECCELLENZA E DI UNA STRUTTURA AGRICOLO-PRODUTTIVA” SULL’AREA SITA TRA VIA ZENERI E VIA GARDIOLA, DA PARTE DELLE SOCIETÀ THUN S.P.A. E GIARDINI CONTI THUN SOCIETÀ AGRICOLA A.R.L. – PROCEDIMENTO CONGIUNTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA CON LA PROVINCIA DI BRESCIA

L'Amministrazione Comunale di San Felice del Benaco in relazione al processo di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del SUAP per “Realizzazione di una struttura turistico-ricettiva di eccellenza e di una struttura agricolo-produttiva” sull'area sita tra Via Zeneri e Via Gardiola, in Variante al Piano di Governo del Territorio vigente, avviato con Delibera di Giunta Comunale n.115 del 06/12/2018 ai sensi dell' art. 4 della stessa L.R. 12/2005,

VISTO

- Vista la richiesta di cui all'oggetto presentata in data 11/08/2018 allo sportello Impresainungiorno avente identificativi pratica 00833770217-27062018-1805 e 03911850984-17072018-1849 di attivazione della procedura di Sportello Unico per le Attività Produttive, di cui all'art 97 della L.R. n. 12 del 2005 e all'art. 8 del d.P.R. n. 160 del 2010;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 06/12/2018 di avvio del procedimento e adempimenti connessi alla VAS nell'ambito della procedura di SUAP;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 13/06/2019 avente ad oggetto ‘Nomina nuova autorità competente e procedente per le valutazioni ambientali strategiche – VAS – di Piani e Programmi’;
- Visto l'Atto Dirigenziale n° 2779/2019 del 16/09/2019 della Provincia di Brescia per la procedura di VAS congiunta;
- Visto l'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i.;
- Visto l'art. 14 della L. 241/1990 e s.m.i. così come richiamato dall'art. 8 del D.P.R. 160/2010;
- Visto l'art. 97 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- Vista la convocazione della prima conferenza di servizio prot. n. 11026 del 12/11/2019;

U

COMUNE DI SAN FELICE DEL BENACO
Comune di San Felice del Benaco

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0001956/2022 del 23/02/2022

Firmatario: PAOLA VISINI, GIANSAITO CARAVAGGI

COMUNICA

1. che sono messi a disposizione a far data dal 24.02.2022 il Documento della sintesi non tecnica e del rapporto ambientale della proposta di SUAP in variante agli atti del PGT vigente di San Felice del Benaco e relativi elaborati progettuali:
 - sul sito SIVAS della Regione Lombardia;
 - sul sito web del comune <http://www.comune.sanfelicedelbenaco.bs.it>
 - presso l'Ufficio Tecnico del comune sito in Via XX Settembre n°11, 25010 San Felice del Benaco (BS).
2. che la **seconda seduta della Conferenza di Valutazione**, in occasione della quale verranno presentati il documento della sintesi non tecnica e del rapporto ambientale, è indetta per il giorno

12 aprile 2022 alle ore 9:30

presso la sede Comunale sita in Via XX Settembre n°11, 25010 San Felice del Benaco (BS)

Confidando nella partecipazione, con l'occasione si porgono cordiali saluti.

L'Autorità Competente
Arch. Paola VISINI

L'autorità procedente
Responsabile Ufficio Edilizia Privata e Urbanistica
geom. Caravaggi Giansanto

