

VERBALE DI GARA

BANDO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI AREA IN VIA SANTIGARO IN SAN FELICE DEL BENACO

L'anno duemilaventuno (2021), addì diciassette del mese di maggio (17/05/2021) in San Felice del Benaco, Via XX Settembre n. 11, presso la Sede Municipale, alle ore 16.00 alla presenza dei signori:

Arch. Giorgio Mainetti, Responsabile Edilizia Privata Presidente del Seggio;
Geom. Fabrizio Bocchio, Istruttore Tecnico Edilizia Privata, componente;
Geom. Raffaella Squaratti, Istruttore Tecnico Lavori Pubblici e Manutenzione del Territorio, verbalizzante;

nominati, con determinazione n. 75 del 31.03.2021.

Richiamato lo schema del "Bando d'asta pubblica per vendita immobili di Proprietà Comunale" approvato con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori pubblici e Gestione del Territorio n. 42 in data 1.03.2021;

Preso atto che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12.00 del giorno 31.03.2021, mentre l'apertura delle buste è prevista alle ore 11.00 del giorno 01.04.2021;

Richiamata la determinazione del Responsabile Supplente dell'Area Tecnica Lavori pubblici e Gestione del Territorio n. 75 del 31.03.2021 con la quale si determinava lo spostamento della data per l'apertura delle buste al giorno 17.05.2021 alle ore 16.00 e si nominava la commissione di Gara;

Considerato che alle ore 12.00 del 31.03.2021, termine di scadenza per la presentazione di offerte, risulta pervenuta al protocollo una sola offerta per la procedura in oggetto, (prot. 3350 del 31.03.2021);

In applicazione di quanto disposto dal punto 6 del bando di gara, si procede all'apertura delle buste contenente l'offerta, la quale a sua volta contiene due buste contraddistinte una lettera A (DOCUMENTI) e l'altra dalla lettera B (OFFERTA).

Alle ore 16.00 la commissione di gara provvede all'apertura della Busta A (DOCUMENTI) contenente al suo interno la seguente documentazione:

- copia bando firmato in ogni sua pagina;
- visura camerale;
- allegato 1, modello autocertificazione compilato in tutte le sue parti;
- dichiarazione di capacità economica finanziaria redatto da almeno in Istituto di credito;
- n. 1 assegno circolare pari al 10% del prezzo posto a base di gara, quale cauzione;
- n. 1 assegno circolare pari al 15% del prezzo posto a base di gara, quale anticipo;

Preso atto della regolarità della documentazione presentata per la busta A, regolarmente aperta in presenza della Commissione di Gara, si procede all'apertura della busta B.

Alle ore 16.20 la commissione di gara provvede all'apertura della Busta B (OFFERTA) contenente al suo interno la seguente documentazione:

- Allegato 2, modello offerta in marca da bollo

L'offerta economica ivi contenuta ammonta a complessivi euro 10.576,80 (aumento percentuale del 4%) ed è regolare

PRESO ATTO

Della regolarità della procedura, si è redatto conforme processo verbale il quale non avrà valore di contratto, gli effetti traslativi avverranno alla stipula del contratto di compravendita. L'asta pubblica è stata assegnata all'unico offerente Garda For You srl, per il prezzo offerto di € 10.576,80 (diecimilacinquecentisettantasei/80).

Si dispone la trasmissione degli atti all'Area Lavori Pubblici e Gestione del Territorio per l'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva.

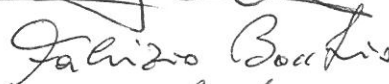
Dalla seduta si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Visto letto e confermato ore 16.50

Il Presidente (Arch. Giorgio Mainetti)



Il componente (Geom. Fabrizio Bocchio)



Il verbalizzante (Geom. Raffaella Squaratti)

