

COMUNE DI S.FELICE DEL BENACO
Provincia di Brescia

**PROSPETTO TARIFFE TARI CON DECORRENZA 1.1.2017
RACCORDATE ALLE VARIE CLASSI DI CONTRIBUENZA**

UTENZE DOMESTICHE			
CATEGORIA	DESCRIZIONE	PARTE FISSA COSTO A MQ.	PARTE VARIABILE
CATEGORIA 1	Utenza domestica con n. 1 componente	0,642	32,32
CATEGORIA 1A	Utenza domestica con n. 1 comp. e att. B&B	0,642	40,4
CATEGORIA 2	Utenza domestica con n. 2 componenti	0,75	64,64
CATEGORIA 2A	Utenza domestica con n. 2 comp. e att. B&B	0,75	72,72
CATEGORIA 3	Utenza domestica con n. 3 componenti	0,826	80,8
CATEGORIA 3A	Utenza domestica con n. 3 comp. e att. B&B	0,826	92,92
CATEGORIA 4	Utenza domestica con n. 4 componenti	0,887	105,04
CATEGORIA 4A	Utenza domestica con n. 4 comp. e att. B&B	0,887	121,2
CATEGORIA 5	Utenza domestica con n. 5 componenti	0,948	129,28
CATEGORIA 5A	Utenza domestica con n. 5 comp. e att. B&B	0,948	145,44
CATEGORIA 6	Utenza domestica con oltre 5 componenti	0,994	149,48
CATEGORIA 6A	Utenza domestica con oltre 5 comp. e att. B&B	0,994	165,64

UTENZE NON DOMESTICHE				
CATEGORIA	DESCRIZIONE	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE COSTO A MQ.	TOTALE TARIFFA
CATEGORIA 1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,4654	0,4567	0,9221
CATEGORIA 2	Campeggi, distributori carburante	0,8242	0,8100	1,6342
CATEGORIA 3	Stabilimenti balneari	0,5663	0,5581	1,1244
CATEGORIA 4	Esposizioni, autosaloni	0,4093	0,4063	0,8156
CATEGORIA 5	Alberghi con ristorante	1,3457	1,3245	2,6702
CATEGORIA 6	Alberghi senza ristorante	0,9588	0,9430	1,9018
CATEGORIA 7	Case di cura e riposo	1,0934	1,0753	2,1687
CATEGORIA 8	Uffici, agenzie, studi professionali	1,1943	1,1761	2,3704
CATEGORIA 9	Banche ed istituti di credito	0,6336	0,6233	1,2569
CATEGORIA 10	Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	1,1102	1,0901	2,2003
CATEGORIA 11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,4522	1,4272	2,8794
CATEGORIA 12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, ...)	0,9868	0,9672	1,9540
CATEGORIA 13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,1663	1,1438	2,3101
CATEGORIA 14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,7513	0,7388	1,4901
CATEGORIA 15	Attività artigianali di produzione bene specifici	0,9196	0,9013	1,8209
CATEGORIA 16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	5,4276	5,3288	10,7564
CATEGORIA 17	Bar, caffè, pasticcerie	4,0819	4,0057	8,0876
CATEGORIA 18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi	2,3213	2,2822	4,6035
CATEGORIA 19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,3269	2,2836	4,6105
CATEGORIA 20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	9,2516	9,0887	18,3403
CATEGORIA 21	Discoteche, night club	1,5027	1,4783	2,9810

Calcolo tariffa rifiuti anno 2017 PROSPETTO COSTI DEL SERVIZIO

Riepilogo costi del servizio anno 2017 (rif. DPR 158/99):

Appalto Garda Uno (IVA esclusa) Costi Comunali	Appalto Garda Uno + IVA 10% Costi Comunali
--	--

1 - Costi di gestione dei rifiuti indifferenziati (CGIND)			COSTI IVA COMPRESA
- Costi di spazzamento (CSL)	€ 58.233,69	€ 64.057,1	
- Costi spazz. e lavaggio + smaltim.residui der.dal Comune (CSL)	€ 17.010,00	€ 17.010,0	
- Costi di raccolta e trasporto RSU (CRT)	€ 73.825,45	€ 81.208,0	
- Costi di trattam. e smaltimento RSU (CTS)	€ 57.307,62	€ 63.038,4	
- Altri costi raccolta e trasp. RSU (AC)		€ -	
2 - Costi di gestione ciclo raccolta differenziata (CGD)			
Costi di raccolta differenziata al netto del contributo CONAI e			
- cessione rifiuti valorizzati (CRD)	€ 211.052,70	€ 232.158,0	
- Costi di trattamento e riciclo differ. (CTR)	€ 52.116,89	€ 57.328,6	
Contributo da privati per servizio raccolta porta a porta del verde			
- e sostituzione bidoni e contenitori carrellati	-€ 12.000,00	-€ 12.000,00	
3 - Costi comuni (CC)			
- Costi accertamento, riscossione (CARC)	€ 36.000,00	€ 36.000,0	
- Costi generali di gestione (CGG)	€ 198.887,61	€ 218.776,4	
- Costi generali di gestione derivanti dal Comune (CGG)	€ 45.310,00	€ 45.310,0	
- Costi comuni diversi al netto delle entrate diverse da TARI (CCD)		€ -	
4 - Costi d'uso del capitale (CK)			
- Ammortamenti (Amm)	€ 55.920,33	€ 61.512,4	
- Accantonamenti (Acc)	€ -	€ -	
- Remunerazione capitale investito (R)	€ 31.766,62	€ 34.943,3	
Totale costi del servizio	€ 825.430,91	€ 899.342,00	
IVA su servizi Garda Uno	€ 73.911,09		
TOTALE USCITE	€ 899.342,00	€ 899.342,00	

Suddivisione costi a copertura parte fissa / variabile:	COSTI AN NETTO DELL'IVA	COSTI IVA COMPRESA
- Copertura parte fissa (CSL + CARC + CGG + CCD + AC + CK)	€ 443.128,25	€ 477.609,08
- Copertura parte variabile (CRT + CTS + CRD + CTR)	€ 382.302,66	€ 421.732,93
Totale costi del servizio	€ 825.430,91	€ 899.342,00

% copertura dei costi	100,00%	pari a	€ 899.342,00
di conseguenza:			
- Parte di costi fissi da coprire con tariffa		€	477.609,09
- Parte di costi variabili da coprire con tariffa		€	421.732,91
Totale		€	899.342,00

	parte fissa	parte variabile	
% attribuzione costi utenza <u>domestica</u>	53,56%	48,30%	
% attribuzione costi utenza <u>NON domestica</u>	46,44%	51,70%	
	100,00%	100,00%	
di conseguenza:			percentuale complessiva di copertura dei costi
- Parte di costi fissi da coprire con tariffa utenza domestica	€ 255.807,43		
- Parte di costi variabili da coprire con tariffa utenza domestica	€ 203.697,00		
Totale a carico utenza domestica	€ 459.504,42		51,09%
- Parte di costi fissi da coprire con tariffa utenza NON domestica	€ 221.801,66		
- Parte di costi variabili da coprire con tariffa utenza NON domestica	€ 218.035,91		
Totale a carico utenza NON domestica	€ 439.837,58		48,91%

Calcolo tariffe utenze domestiche anno 2017

Somme da introitare dall'utenza domestica:

- Parte costi fissi (saranno ripartiti in base alle metrature)	€ 255.807,4
- Parte costi variabili (saranno ripartiti in base al n. di occupanti)	€ 203.697,0

Totale a carico dell'utenza domestica € 459.504,4

Calcolo quota fissa:

N. occupanti	Superficie	Numero utenze	Coeff. Ka *	Coeff. Kb		Coeff. Kb applicato
				Minimo	Massimo	
1	71.648,00	693	0,84	0,6	1,0	0,8
1a	517,00	4	0,84			1,0
2	78.785,00	698	0,98	1,4	1,8	1,6
2a	1.414,00	4	0,98			1,8
3	52.905,00	495	1,08	1,8	2,3	2,0
3a	1,00	1	1,08			2,3
4	46.494,00	379	1,16	2,2	3,0	2,6
4a	125,00	1	1,16			3,0
5	18.953,00	151	1,24	2,9	3,6	3,2
5a	1,00	1	1,24			3,6
=>6	46.572,00	240	1,30	3,4	4,1	3,7
6a	1,00	1	1,30			4,1
317.416,00		2668				

* Il coefficiente Ka non prevede alcun range - non è possibile quindi agire su tale parametro

Risultati:

Costo unitario parametro superficie utenze domestiche (Quf)	€ 0,764796
Costo unitario parametro numero componenti utenze domestiche (Quv x Cu)	€ 40,400039

Tariffe finali utenze domestiche 2017:

N. occupanti	Parte tariffa a mq.	Parte tariffa costo unitario a componente	N. occupanti utenze domestiche con B&B	Parte tariffa a mq.	Parte tariffa costo unitario a componente
1	€ 0,642	€ 32,32	1a	€ 0,642	€ 40,40
2	€ 0,750	€ 64,64	2a	€ 0,750	€ 72,72
3	€ 0,826	€ 80,80	3a	€ 0,826	€ 92,92
4	€ 0,887	€ 105,04	4a	€ 0,887	€ 121,20
5	€ 0,948	€ 129,28	5a	€ 0,948	€ 145,44
=>6	€ 0,994	€ 149,48	=>6a	€ 0,994	€ 165,64

PASIRIA DIMICA ANTIPLATA

Piano finanziario ex art. 8 DPR 158/99

Calcolo tariffe Utenze non domestiche anno 2017

Somme da introitare dall'utenza NON domestica:

- Parte costi fissi (saranno ripartiti in base alle metrature)	€ 221.801,7
- Parte costi variabile (saranno ripartiti in base ai rifiuti prodotti)	€ 218.035,9

Totale a carico dell'utenza NON domestica € 439.837,6

Attività	Superfici	Coeff. Kc		Coeff. Kd	
		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11.170,00	0,32	0,51	0,42	2,60
2 Campeggi, distributori carburante	139.037,00	0,67	0,80	0,74	5,51
3 Stabilimenti balneari	409,00	0,38	0,63	0,51	3,11
4 Esposizioni, autosaloni	18.526,00	0,30	0,43	0,37	2,50
5 Alberghi con ristorante	26.357,00	1,07	1,33	1,20	8,79
6 Alberghi senza ristorante	3.607,00	0,80	0,91	0,86	6,55
7 Case di cura e riposo	-	0,95	1,00	0,98	7,82
8 Uffici, agenzie, studi professionali	5.296,00	1,00	1,13	1,07	8,19
9 Banche ed istituti di credito	447,00	0,55	0,58	0,57	8,21
10 Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	222,00	0,87	1,11	0,99	4,50
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	701,00	1,07	1,52	1,30	7,11
12 Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico,....)	3.307,00	0,72	1,04	0,88	8,80
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1.269,00	0,92	1,16	1,04	5,90
14 Attività industriali con capannoni di produzione	-	0,43	0,91	0,67	7,55
15 Attività artigianali di produzione bene specifici	14.101,00	0,55	1,09	0,82	3,50
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	3.816,00	4,84	7,42	4,84	4,50
17 Bar, caffè, pasticcerie	1.321,00	3,64	6,28	3,64	39,67
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, ...	548,00	1,76	2,38	2,07	29,82
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	628,00	1,54	2,61	2,08	14,43
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	91,00	6,06	10,44	8,25	12,59
21 Discoteche, night club	-	1,04	1,64	1,34	49,72
Totale	230.853,00				8,56
					13,45
					11,01

Calcolo tariffe Utenze non domestic anno 2017

Risultati:

Costo unitario parte fissa utenze NON domestiche (Qapf)	€ 1,121412
Costo unitario parte variabile utenze NON domestiche (Cu)	€ 0,134329

Tariffe finali utenze NON domestiche:

Attività	Superfici	Quota fissa	Quota variabile	tariffe unitarie		Gettito tariffario		Scostam. tariffa a mq ((A-B)/s)
				tariffa Totale a mq 2017 (col. A)	tariffa 2016 (Col. B)	Gettito presunto 2017	gettito ruolo 2016	
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni..	11.170,00	0,4654	0,4567	0,9221	€ 0,8990	10.299,86	€ 10.104,00	2,57%
2 Campeggi, distributori carburante	139.037,00	0,8242	0,8100	1,6342	€ 1,5933	227.214,27	€ 220.298,00	2,57%
3 Stabilimenti balneari	409,00	0,5663	0,5581	1,1244	€ 1,0963	459,88	€ 448,00	2,56%
4 Esposizioni, autosaloni	18.526,00	0,4093	0,4063	0,8156	€ 0,7950	15.109,81	€ 14.851,00	2,59%
5 Alberghi con ristorante	26.357,00	1,3457	1,3245	2,6702	€ 2,6032	70.378,46	€ 68.613,00	2,57%
6 Alberghi senza ristorante	3.607,00	0,9588	0,9430	1,9018	€ 1,8541	6.859,79	€ 6.682,00	2,57%
7 Case di cura e riposo	-	1,0934	1,0753	2,1687	€ 2,1143	-	-	2,57%
8 Uffici, agenzie, studi professionali	5.296,00	1,1943	1,1761	2,3704	€ 2,3108	12.553,64	€ 12.382,00	2,58%
9 Banche ed istituti di credito	447,00	0,6336	0,6233	1,2569	€ 1,2253	561,83	€ 548,00	2,58%
10 Negozi di abbigliamento, calzature, libreria..	222,00	1,1102	1,0901	2,2003	€ 2,1451	488,47	€ 476,00	2,57%
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	701,00	1,4522	1,4272	2,8794	€ 2,8073	2.018,46	€ 1.968,00	2,57%
12 Attività artigianali tipo botteghe (falegname)	3.307,00	0,9868	0,9672	1,9540	€ 1,9051	6.461,88	€ 6.439,00	2,57%
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1.269,00	1,1663	1,1438	2,3101	€ 2,2523	2.931,52	€ 3.003,00	2,57%
14 Attività industriali con capannoni di produz.	-	0,7513	0,7388	1,4901	€ 1,4528	-	-	2,57%
15 Attività artigianali di produzione bene spec.	14.101,00	0,9196	0,9013	1,8209	€ 1,7753	25.676,51	€ 25.033,00	2,57%
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	3.816,00	5,4276	5,3288	10,7564	€ 10,4889	41.046,42	€ 40.054,00	2,57%
17 Bar, caffè, pasticcerie	1.321,00	4,0819	4,0057	8,0876	€ 7,8851	10.683,72	€ 9.980,00	2,57%
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria...	548,00	2,3213	2,2822	4,6035	€ 4,4882	2.522,72	€ 2.460,00	2,57%
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	628,00	2,3269	2,2836	4,6105	€ 4,4950	2.895,39	€ 2.823,00	2,57%
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	91,00	9,2516	9,0887	18,3403	€ 17,8806	1.668,97	€ 1.743,00	2,57%
21 Discoteche, night club	-	1,5027	1,4783	2,9810	€ 2,9052	-	-	2,57%
Totale	230.853,00					€ 439.831,59	€ 427.905,00	

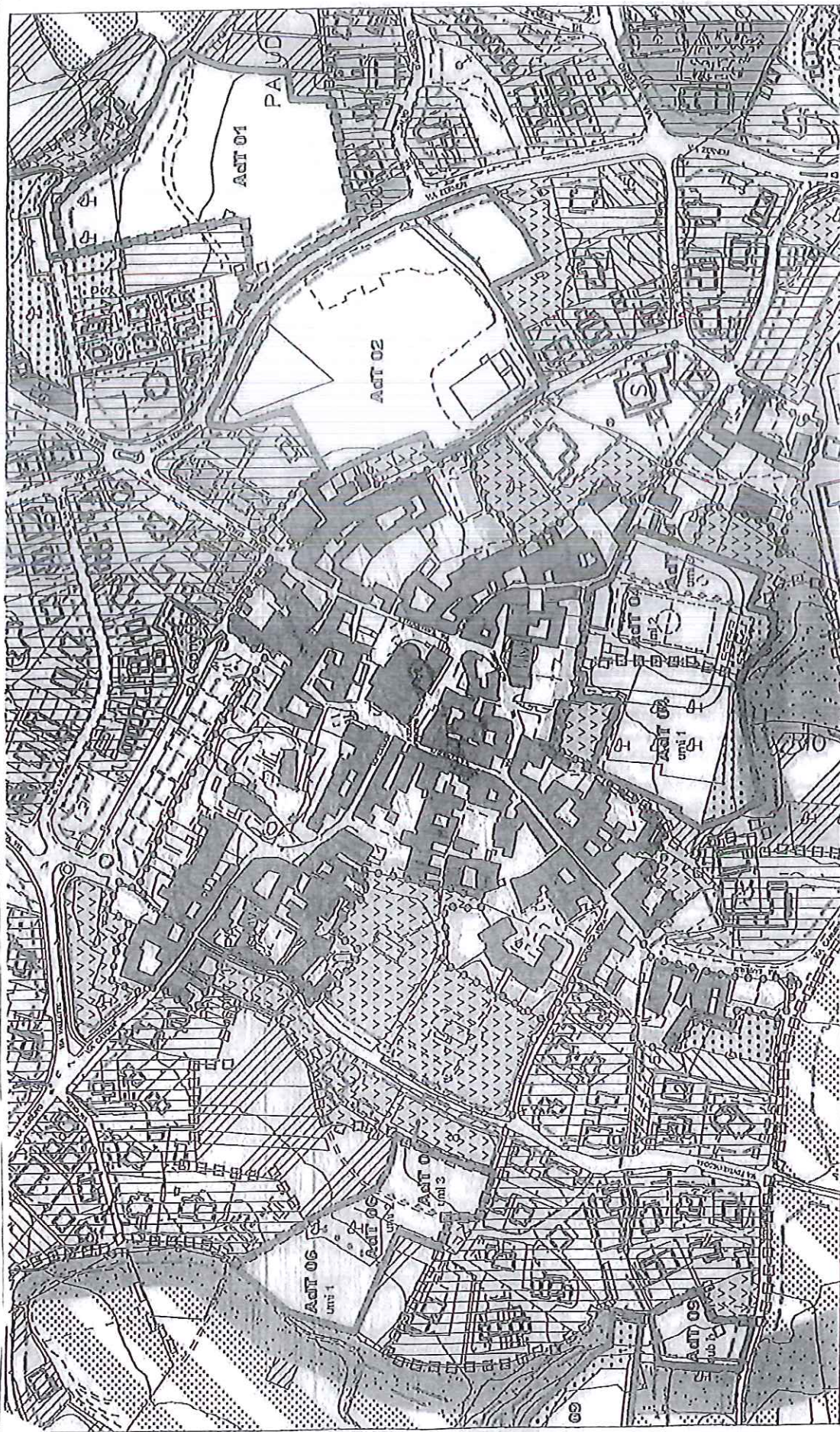
Comune di San Felice del Benaco
Comunità di Venezia
Via XX Settembre n. 11 - c.a.p. 25010
Centralino: Tel. 0365/538611 - Telefax 0365/538623

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Avv. Giovanni Antonio Cotrupi)

CENTRO STORICO SAN FELICE

IL SINDACO
(dott. Paolo Rosa)

Allegato Sa della deliberazione di C.C. n. 10 del 14.03.2019



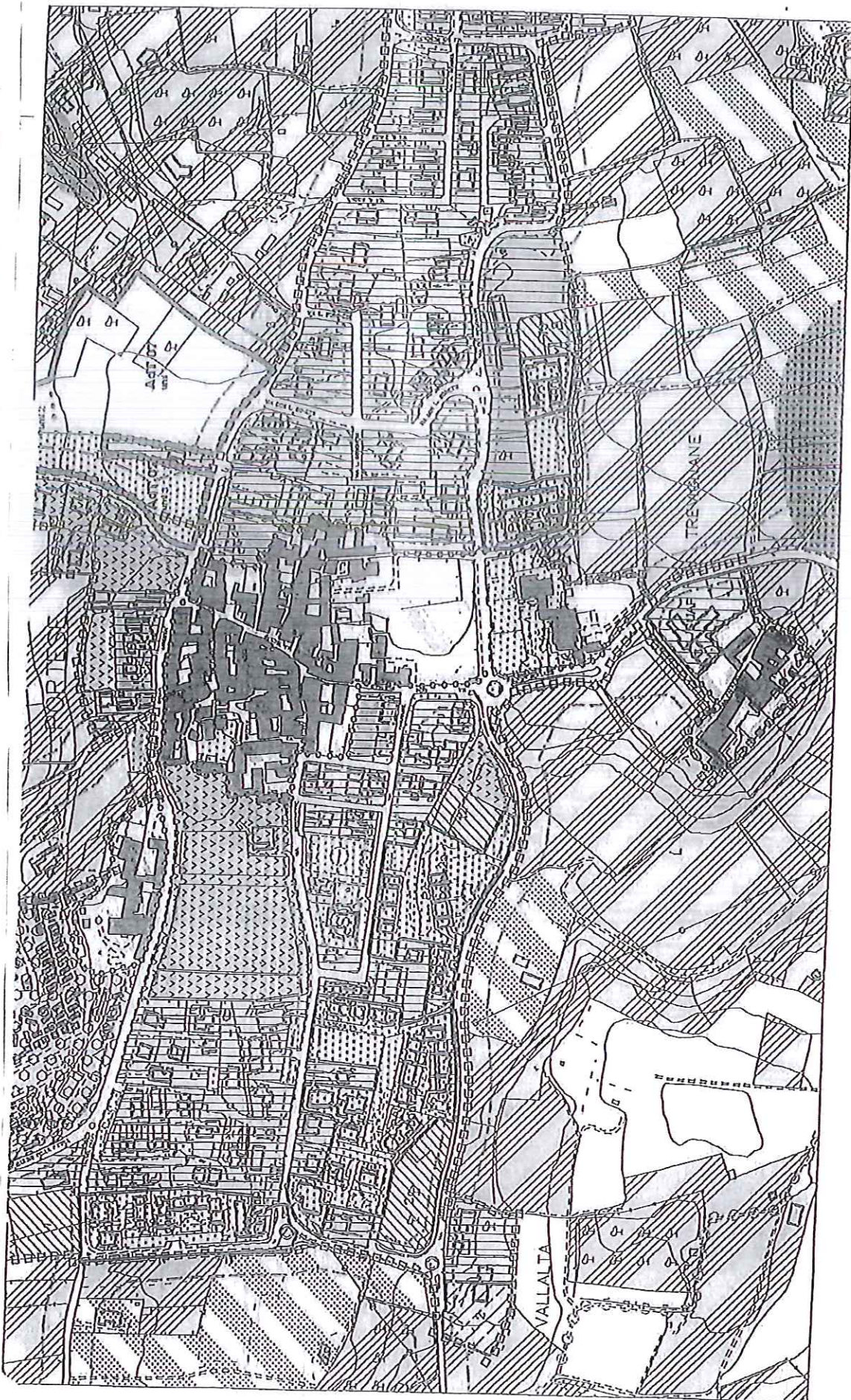


Comune di San Felice del Benaco
Provincia di Brescia
Via XX Settembre n. 11 - c.a.p. 25010
Centralino: Tel. 0365/558611 - Telefax 0365/558623

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Avv. Giovanni Antonio Cotrupi)

IL SINDACO
(dott. Paolo Rosa)

Allegato 6b della deliberazione di C.C. n. 10 del 14.03.2019



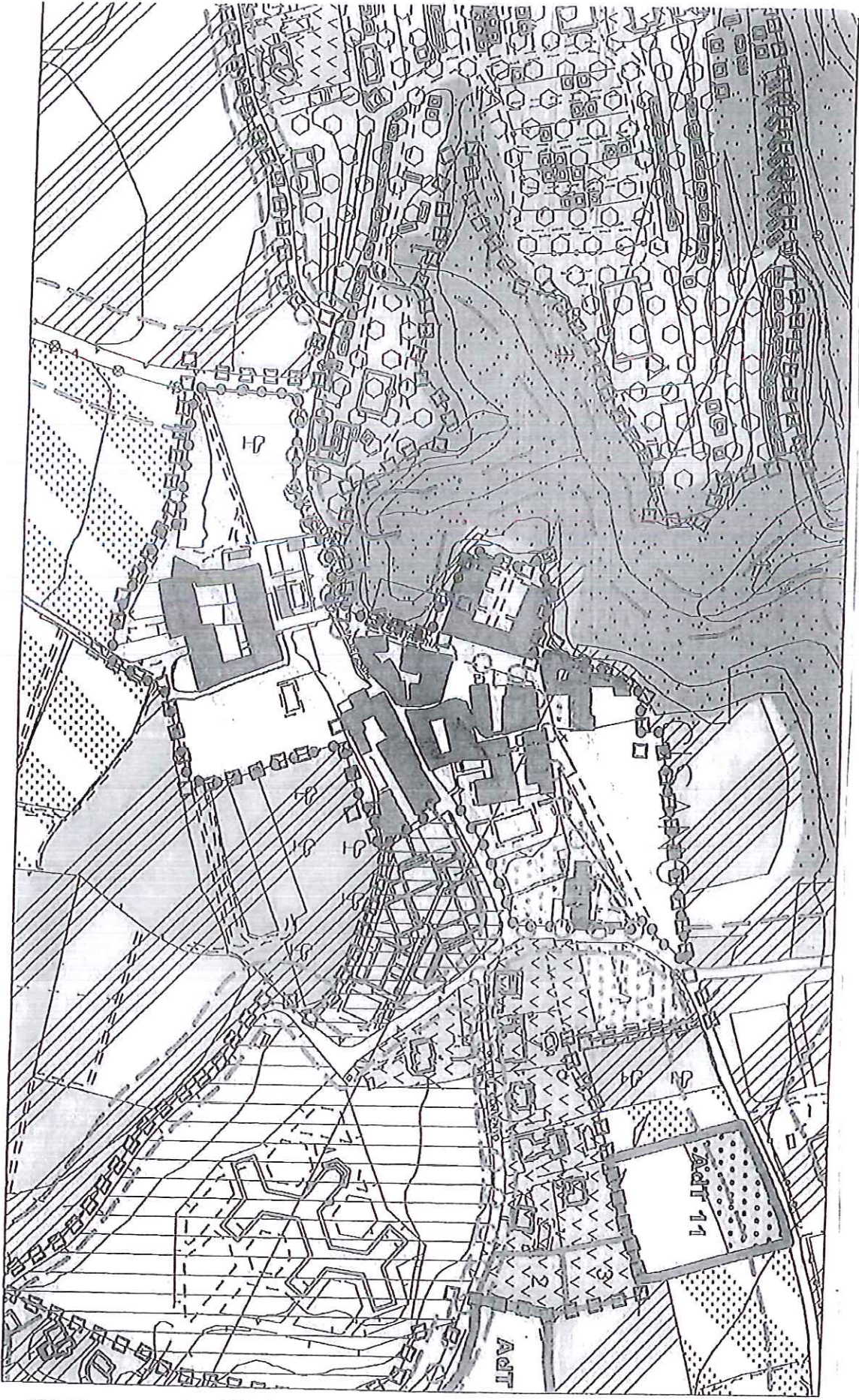


Comune di San Felice dal Circeo
Prov. di Terracina
Via XX Settembre n. 11 - cap. 29010
Carrubice - Tel. 0565/558611 - Telefax 0565/558623

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Avv. Giovanni Antonio Cotrupi)

Allegato 6c della deliberazione di C.C. n. 10 del 21.03.2014

IL SINDACO
(Dott. Paolo Rosa)



PAGINA BIANCA ANNULLATA