



Comune di San Felice del Benaco
Provincia di Brescia
Via XX Settembre n. 11 - c.a.p. 25010
Centralino: Tel. 0365/558611 - Telefax 0365/558623
AREA TECNICA

PROT. 5609

del 16.06.2017

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE PER AMPLIAMENTO DI ATTIVITA' TURISTICO-RICETTIVA IN VIA SPIZZAGO DENOMINATO "PII RIO VERDE"

**PROVVEDIMENTO DI VERIFICA
DECRETO DI NON ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE
AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)**

**L'AUTORITA' COPETENTE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS,
D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE**

PREMESSA

Richiamato il decreto di "verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica del programma integrato di intervento in variante al piano di governo del territorio vigente per ampliamento di attività turistico-ricettiva in via Spizzago denominato "PII RIO VERDE" prot. 5417 del 12.06.2017 pubblicato all'albo pretorio del comune di San Felice e sul sito SIVAS regionale;

Preso atto che lo stesso per un refuso risultava incompleto;

Con il presente:

Visti:

- la Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" ed in particolare l'art. 4 relativo alla valutazione ambientale dei piani e programmi ed il Capo I del Titolo IV relativo alla disciplina dei Programmi Integrati di Intervento;
- gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e in particolare il punto 5.9;
- gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni compresa la deliberazione di Giunta Regionale n. IX/761 del 10 novembre 2010 - Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 20.04.2017 di individuazione dell'Autorità Competente nella figura dell'Arch. Gavazzi Fabio;

Preso atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale di San Felice del Benaco n. 47 del 20.04.2017 si è dato contestuale avvio al procedimento di "PII Rio Verde" in variante al PGT vigente e al relativo procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS) individuando come Proponente la Società Rio Verde, come Autorità Procedente l'Arch. Mara Bonomelli e come Autorità Competente Arch. Fabio Gavazzi;

- con medesima deliberazione di Giunta Comunale di San Felice del Benaco n. 47 del 20.04.2017 sono stati individuati:
 - i soggetti competenti in materia ambientale;
 - gli enti territorialmente interessati;
 - i settori del pubblico interessati;
 - le modalità di informazione, partecipazione, diffusione, pubblicizzazione delle informazioni al pubblico;
 - il percorso metodologico procedurale corrispondente a quello previsto dall'allegato 1m_bis alla DGR n. IX/761 del 10 novembre 2010;
- in data 21.04.2017 il Rapporto Preliminare e la proposta di PII in variante agli atti di PGT sono stati messi a disposizione sul sito web Sivas, all'albo pretorio comunale e sul sito del Comune di San Felice del Benaco;
- con nota del 21.04.2017, prot. 3716, veniva data comunicazione alle autorità di cui sopra del deposito e della messa a disposizione della proposta PII in variante al Piano di Governo del Territorio e del Rapporto Preliminare e della data di convocazione della Conferenza di valutazione;
- in data 17.05.2017 si è svolta la Conferenza di valutazione di cui si allega verbale unitamente ai pareri pervenuti successivamente alla Conferenza entro i termini di Legge ;
- sono state intraprese le seguenti modalità di informazione, partecipazione, diffusione, pubblicizzazione delle informazioni al pubblico:
 - la pubblicazione dell'Avviso di avvio del procedimento e di deposito del Rapporto Preliminare sul sito web SIVAS, sul sito del Comune di San Felice del Benaco, Albo Pretorio on-line;
 - la pubblicazione del Verbale della Conferenza di Valutazione e del provvedimento di verifica di assoggettabilità a VAS sul sito web Sivas e sul sito del Comune di San Felice del Benaco;
- nei termini previsti dalla normativa non sono pervenute osservazioni;

Considerato il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di verifica del 17.05.2017 agli atti;

Visti i pareri dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territorialmente interessati:

- con nota del 08.05.2017 prot. n. 4096 è pervenuto il parere di Garda Uno;
- con nota del 09.05.2017 prot. n. 4246 è pervenuto il parere di Arpa Lombardia – Dipartimento di Brescia e Mantova;
- con nota del 11.05.2017 prot. n. 007524, pervenuto in data 12.05.2017, prot. n. 4388 è stato acquisito il parere favorevole della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio di Brescia;
- con nota del 19.05.2017 prot.n. 4703 è pervenuto il parere favorevole di Regione Lombardia – UTR di Brescia;
- con nota del 19.05.2017 prot.n. 4703 è pervenuto il parere della Provincia di Brescia – Settore Pianificazione Territoriale;

Per tutto quanto esposto

D E C R E T A

1. di esprimere, ai sensi dell'articolo 12 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 e degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della Legge Regionale 11 marzo 2015, n. 12, come specificati nella D.g.r. 25 luglio 2012, n. IX/3836, parere motivato di NON assoggettabilità a VAS della procedura di richiesta del "PII Rio Verde" in variante al Piano di Governo del Territorio a condizione che:

- a) vengano recepite le seguenti disposizioni assunte in sede di Conferenza di valutazione, ovvero:
 - vengano recepiti i contenuti del parere rilasciato da Garda Uno in merito all'adeguamento delle reti di acquedotto e fognatura;
 - vengano tenute in debita considerazione le segnalazioni e gli accorgimenti segnalati da ATS, Unareti e G.P. infrastrutture, attivando, qualora ne ricorrano i presupposti, le procedure ivi indicate.
 - b) venga predisposto uno specifico progetto degli interventi mitigativi da sottoporre alla Provincia di Brescia nella fase di valutazione di compatibilità al PTCP, da redigersi comunque nel rispetto della normativa di polizia idraulica del RIM;
 - c) sia verificato lo scenario di rischio idrogeologico "SFdB_geo_02: confluenza Rio Spizzago" del Piano di Emergenza di Protezione Civile del Comune di San Felice del Benaco approvato con deliberazione di C.C. n. 38 del 17.10.2016, valutando l'eventuale aggiornamento del piano stesso in funzione delle opere di regimazione idraulica previste a carico del PII in esame;
 - d) sia aggiornata l'asseverazione di congruità geologica (Allegato 15) alle nuove disposizioni in fase di emanazione in sede regionale in tema di limitazioni derivanti dal Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) approvato con DPCM 27 ottobre 2016;
2. di provvedere alla trasmissione di copia del presente decreto ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli Enti territorialmente interessati;
 3. di provvedere alla pubblicazione del presente decreto sul sito web SIVAS e sul sito del comune di San Felice del Benaco.

San Felice del Benaco, lì 16.06.2017

L'Autorità Procedente
(Arch. Mara Bonomelli)

L'Autorità Competente
(Arch. Fabio Gavazzi)