



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Romanello dott.ssa Laura)

COMUNE DI S.FELICE DEL BENACO
Provincia di Brescia

IL SINDACO

SINDACO
dott. Paolo Rosa

Via XX Settembre, 11 -25010 S. Felice d/B. (BS) - Centralino 0365/558611 – Uff.Trib. 0365/558613 fax 0365/558623 P.IVA 00581440989 - C.F. 00843000175 – E-Mail: tributi@comune.sanfelicedelbenaco.bs.it

**PROSPETTO TARIFFE TIA CON DECORRENZA 1.1.2012
RACCORDATE ALLE VARIE CLASSI DI CONTRIBUENZA**

| UTENZE DOMESTICHE | | | | |
|--------------------------|---|----------------------------|--------------------|--|
| CATEGORIA | DESCRIZIONE | PARTE FISSA COSTO A MQ. | PARTE VARIABILE | |
| CATEGORIA 1 | Utenza domestica con n. 1 componente | 0,44 | 36,12 | |
| CATEGORIA 2 | Utenza domestica con n. 2 componenti | 0,513 | 72,25 | |
| CATEGORIA 3 | Utenza domestica con n. 3 componenti | 0,566 | 90,31 | |
| CATEGORIA 4 | Utenza domestica con n. 4 componenti | 0,608 | 117,4 | |
| CATEGORIA 5 | Utenza domestica con n. 5 componenti | 0,65 | 144,5 | |
| CATEGORIA 6 | Utenza domestica con oltre 5 componenti | 0,681 | 167,07 | |

| UTENZE NON DOMESTICHE | | | | |
|------------------------------|--|-------------|--------------------------------------|-------------------|
| CATEGORIA | DESCRIZIONE | PARTE FISSA | PARTE VARIABILE COSTO A MQ. | TOTALE TARIFFA |
| CATEGORIA 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 0,3646 | 0,4837 | 0,8483 |
| CATEGORIA 2 | Campeggi, distributori carburante | 0,5719 | 0,7543 | 1,3262 |
| CATEGORIA 3 | Stabilimenti balneari | 0,4504 | 0,5989 | 1,0493 |
| CATEGORIA 4 | Esposizioni, autosaloni | 0,3074 | 0,4088 | 0,7162 |
| CATEGORIA 5 | Alberghi con ristorante | 0,9508 | 1,2588 | 2,2096 |
| CATEGORIA 6 | Alberghi senza ristorante | 0,6505 | 0,8626 | 1,5131 |
| CATEGORIA 7 | Case di cura e riposo | 0,7149 | 0,9432 | 1,6581 |
| CATEGORIA 8 | Uffici, agenzie, studi professionali | 0,8078 | 1,0711 | 1,8789 |
| CATEGORIA 9 | Banche ed istituti di credito | 0,4146 | 0,5505 | 0,9651 |
| CATEGORIA 10 | Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria | 0,7935 | 1,0503 | 1,8438 |
| CATEGORIA 11 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | 1,0866 | 1,4338 | 2,5204 |
| CATEGORIA 12 | Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico,...) | 0,7435 | 0,9789 | 1,7224 |
| CATEGORIA 13 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 0,8292 | 1,0918 | 1,9210 |
| CATEGORIA 14 | Attività industriali con capannoni di produzione | 0,6505 | 0,8638 | 1,5143 |
| CATEGORIA 15 | Attività artigianali di produzione bene specifici | 0,7792 | 1,0273 | 1,8065 |
| CATEGORIA 16 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie | 3,4600 | 4,5687 | 8,0287 |
| CATEGORIA 17 | Bar, caffè, pasticcerie | 2,6021 | 3,4343 | 6,0364 |
| CATEGORIA 18 | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, | 1,2582 | 2,2515 | 3,5097 |
| CATEGORIA 19 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 1,1009 | 2,4657 | 3,5666 |
| CATEGORIA 20 | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante | 4,3321 | 9,8583 | 14,1904 |
| CATEGORIA 21 | Discoteche, night club | 1,1724 | 1,5490 | 2,7214 |

Calcolo tariffa rifiuti anno 2012

| Riepilogo costi del servizio anno 2012 (rif. DPR 158/99): | Appalto Garda Uno (IVA esclusa) Costi Comunali | Appalto Garda Uno + IVA 10% Costi Comunali |
|---|--|--|
| 1 - Costi di gestione dei rifiuti indifferenziati (CGIND) | | |
| - Costi di spazzamento (CSL) | € 79.097,00 | € 87.006,70 |
| - Costi spazz. e lavaggio + smaltim.residui der.dal Comune (CSL) | € 12.820,00 | € 12.820,00 |
| - Costi di raccolta e trasporto RSU (CRT) | € 131.438,00 | € 144.581,80 |
| - Costi di trattam. e smaltimento RSU (CTS) | € 116.910,00 | € 128.601,00 |
| - Altri costi raccolta e trasp. RSU (AC) | € - | € - |
| 2 - Costi di gestione ciclo raccolta differenziata (CGD) | | |
| - Costi di raccolta differenziata (CRD) | € 128.675,00 | € 141.542,50 |
| - Costi di trattamento e riciclo differ. (CTR) | € 23.716,00 | € 26.087,60 |
| 3 - Costi comuni (CC) | | |
| - Costi accertamento, riscossione (CARC) | € 15.000,00 | € 15.000,00 |
| - Costi generali di gestione (CGG) | € 91.960,00 | € 101.156,00 |
| - Costi generali di gestione derivanti dal Comune (CGG) | € 30.747,00 | € 30.747,00 |
| - Costi comuni diversi al netto della quota di contribuzione dei contribuenti (CCD) | € 6.150,00 | € 6.150,00 |
| 4 - Costi d'uso del capitale (CK) | | |
| - Ammortamenti (Amm) | € 68.328,00 | € 75.160,80 |
| - Accantonamenti (Acc) | | |
| - Remunerazione capitale investito (R) | | |
| Totale costi del servizio | € 704.841,00 | |
| IVA su servizi Garda Uno | € 64.012,40 | |
| TOTALE USCITE | € 768.853,40 | € 768.853,40 |

COSTI IVA COMPRESA

| Suddivisione costi a copertura parte fissa / variabile: | COSTI AN NETTO DELL'IVA | COSTI IVA COMPRESA |
|--|----------------------------|-----------------------|
| - Copertura parte fissa (CSL + CARC + CGG + CCD + AC + CK) | € 304.102,00 | € 328.040,50 |
| - Copertura parte variabile (CRT + CTS + CRD + CTR) | € 400.739,00 | € 440.812,90 |
| Totale costi del servizio | € 704.841,00 | € 768.853,40 |

| | | | |
|---|---------|----------|-------------------|
| % copertura dei costi | 100,00% | pari a | € 768.853,40 |
| di conseguenza: | | | |
| - Parte di costi fissi da coprire con tariffa | | € | 328.040,50 |
| - Parte di costi variabili da coprire con tariffa | | € | 440.812,90 |
| Totale | | € | 768.853,40 |

| | | | |
|--|--------|----------|-------------------|
| % attribuzione costi utenza <u>domestica</u> | 55,00% | | |
| % attribuzione costi utenza <u>NON domestica</u> | 45,00% | | |
| di conseguenza: | | | |
| - Parte di costi fissi da coprire con tariffa utenza domestica | | € | 180.422,28 |
| - Parte di costi variabili da coprire con tariffa utenza domestica | | € | 242.447,10 |
| Totale a carico utenza domestica | | € | 422.869,37 |
| - Parte di costi fissi da coprire con tariffa utenza NON domestica | | € | 147.618,23 |
| - Parte di costi variabili da coprire con tariffa utenza NON domestica | | € | 198.365,81 |
| Totale a carico utenza NON domestica | | € | 345.984,03 |

Calcolo tariffe domestiche anno 2012

Somme da introitare dall'utenza domestica:

| | | |
|--|---|------------|
| - Parte costi fissi (saranno ripartiti in base alle metrature) | € | 180.422,28 |
| - Parte costi variabili (saranno ripartiti in base al n. di occupanti) | € | 242.447,10 |

Totale a carico dell'utenza domestica € 422.869,37

Calcolo quota fissa:

| N. occupanti | Superficie | Numero utenze | Coeff. Ka * | Coeff. Kb | | Coeff. Kb applicato |
|--------------|------------|---------------|-------------|-----------|---------|---------------------|
| | | | | Minimo | Massimo | |
| 1 | 58.587,00 | 555 | 0,84 | 0,6 | 1,0 | 0,8 |
| 2 | 56.973,00 | 541 | 0,98 | 1,4 | 1,8 | 1,6 |
| 3 | 49.921,00 | 512 | 1,08 | 1,8 | 2,3 | 2,0 |
| 4 | 51.123,00 | 448 | 1,16 | 2,2 | 3,0 | 2,6 |
| 5 | 24.097,00 | 197 | 1,24 | 2,9 | 3,6 | 3,2 |
| =>6 | 74.145,00 | 338 | 1,30 | 3,4 | 4,1 | 3,7 |

314.846,00 2591

* Il coefficiente Ka non prevede alcun range - non è possibile quindi agire su tale parametro

Risultati:

| | | |
|--|---|-----------|
| Costo unitario paramentro superficie utenze domestiche (Quf) | € | 0,523672 |
| Costo unitario paramentro numero componenti utenze domestiche (Quv x Cu) | € | 45,069542 |

Tariffe finali utenze domestiche 2012:

| N. occupanti | Parte tariffa a mq. | Parte tariffa costo unitario a componente |
|--------------|---------------------|---|
| 1 | € 0,440 | € 36,06 |
| 2 | € 0,513 | € 72,11 |
| 3 | € 0,566 | € 90,14 |
| 4 | € 0,607 | € 117,18 |
| 5 | € 0,649 | € 144,22 |
| =>6 | € 0,681 | € 166,76 |

Calcolo tariffe NON domestiche anno 2012

Somme da introdurre dall'utenza NON domestica:

| | |
|---|--------------|
| - Parte costi fissi (saranno ripartiti in base alle metrature) | € 147.618,23 |
| - Parte costi variabile (saranno ripartiti in base ai rifiuti prodotti) | € 198.365,81 |

Totale a carico dell'utenza NON domestica € 345.984,03

| Attività | Superfici | Coeff. Kc | | Coeff. Kd | |
|---|------------|-----------|---------|-----------|---------|
| | | Minimo | Massimo | Minimo | Massimo |
| 1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 1.262,51 | 0,32 | 0,51 | 2,60 | 4,20 |
| 2 Campeggi, distributori carburante | 132.023,00 | 0,67 | 0,80 | 5,51 | 6,55 |
| 3 Stabilimenti balneari | - | 0,38 | 0,63 | 3,11 | 5,20 |
| 4 Esposizioni, autosaloni | 11.337,02 | 0,30 | 0,43 | 2,50 | 3,55 |
| 5 Alberghi con ristorante | 26.543,22 | 1,07 | 1,33 | 8,79 | 10,93 |
| 6 Alberghi senza ristorante | 302,88 | 0,80 | 0,91 | 6,55 | 7,49 |
| 7 Case di cura e riposo | - | 0,95 | 1,00 | 7,82 | 8,19 |
| 8 Uffici, agenzie, studi professionali | 3.921,21 | 1,00 | 1,13 | 8,21 | 9,30 |
| 9 Banche ed istituti di credito | 447,50 | 0,55 | 0,58 | 4,50 | 4,78 |
| 10 Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria | 308,00 | 0,87 | 1,11 | 7,11 | 9,12 |
| 11 Edicola, farmacia, tabaccaio, calzature, plurilicenze | 602,00 | 1,07 | 1,52 | 8,80 | 12,45 |
| 12 Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico,...) | 3.857,14 | 0,72 | 1,04 | 5,90 | 8,50 |
| 13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 2.051,00 | 0,92 | 1,16 | 7,55 | 9,48 |
| 14 Attività industriali con capannoni di produzione | - | 0,43 | 0,91 | 3,50 | 7,50 |
| 15 Attività artigianali di produzione bene specifici | 16.652,96 | 0,55 | 1,09 | 4,50 | 8,92 |
| 16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie | 3.808,95 | 4,84 | 7,42 | 39,67 | 60,88 |
| 17 Bar, caffè, pasticcerie | 1.376,66 | 3,64 | 6,28 | 29,82 | 51,47 |
| 18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, ... | 750,00 | 1,76 | 2,38 | 14,43 | 19,55 |
| 19 Plurilicenze alimentari e/o miste | 2.040,00 | 1,54 | 2,61 | 12,59 | 21,41 |
| 20 Ortofrutta, peschiere, fiori e piante | 228,50 | 6,06 | 10,44 | 49,72 | 85,60 |
| 21 Discoteche, night club | - | 1,04 | 1,64 | 8,56 | 13,45 |

Totale

207.512,55

Calcolo tariffe NON domestiche anno 2012

Risultati:

| | |
|---|------------|
| Costo unitario parte fissa utenze NON domestiche (Capf) | € 0,714866 |
| Costo unitario parte variabile utenze NON domestiche (Cu) | € 0,115167 |

Tariffe finali utenze NON domestiche:

| Attività | Superfici | Quota fissa | Quota variabile | tariffe unitarie | | Gettito tariffario | | Scostam. tariffa a mq | gettito teorico 2011 |
|--|-------------------|-------------|-----------------|--------------------------|--------------|---------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|
| | | | | tariffa Totale a mq 2012 | tariffa 2011 | Nuovo gettito | gettito ruolo 2011 | | |
| 1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni.. | 1.262,51 | 0,3646 | 0,4837 | 0,8483 | € 0,7632 | 1.070,99 | € 963,56 | 11,15% | 963,55 |
| 2 Campaggi, distributori carburante | 132.023,00 | 0,5719 | 0,7543 | 1,3262 | € 1,1933 | 175.088,90 | € 150.451,04 | 11,14% | 157.543,05 |
| 3 Stabilimenti balneari | - | 0,4504 | 0,5989 | 1,0493 | € 0,9440 | | | 11,15% | 0,00 |
| 4 Esposizioni, autosaloni | 11.337,02 | 0,3074 | 0,4088 | 0,7162 | € 0,6444 | 8.119,57 | € 6.922,00 | 11,14% | 7.305,58 |
| 5 Alberghi con ristorante | 26.543,22 | 0,9508 | 1,2588 | 2,2096 | € 1,9880 | 58.649,90 | € 52.767,92 | 11,15% | 52.767,92 |
| 6 Alberghi senza ristorante | 302,88 | 0,6505 | 0,8626 | 1,5131 | € 1,3614 | 458,29 | € 412,35 | 11,14% | 412,34 |
| 7 Case di cura e riposo | - | 0,7149 | 0,9432 | 1,6581 | € 1,4919 | - | | 11,14% | 0,00 |
| 8 Uffici, agenzie, studi professionali | 3.921,21 | 0,8078 | 1,0711 | 1,8789 | € 1,6905 | 7.367,56 | € 6.591,94 | 11,14% | 6.628,81 |
| 9 Banche ed Istituti di credito | 447,50 | 0,4146 | 0,5505 | 0,9651 | € 0,8683 | 431,88 | € 388,56 | 11,15% | 388,56 |
| 10 Negozi di abbigliamento, calzature, libreria.. | 308,00 | 0,7935 | 1,0503 | 1,8438 | € 1,6589 | 567,89 | € 487,16 | 11,15% | 510,94 |
| 11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | 602,00 | 1,0866 | 1,4338 | 2,5204 | € 2,2678 | 1.517,28 | € 1.365,22 | 11,14% | 1.365,22 |
| 12 Attività artigianali tipo botteghe (falegname) | 3.857,14 | 0,7435 | 0,9789 | 1,7224 | € 1,5498 | 6.643,54 | € 5.965,47 | 11,14% | 5.977,80 |
| 13 Carrozzeria, autofficina, eletrauto | 2.051,00 | 0,8292 | 1,0918 | 1,9210 | € 1,7286 | 3.939,97 | € 3.545,37 | 11,13% | 3.545,36 |
| 14 Attività industriali con capannoni di produz. | - | 0,6505 | 0,8638 | 1,5143 | € 1,3624 | | | 11,15% | 0,00 |
| 15 Attività artigianali di produzione bene spec. | 16.652,96 | 0,7792 | 1,0273 | 1,8065 | € 1,6254 | 30.083,57 | € 27.067,75 | 11,14% | 27.067,72 |
| 16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie | 3.808,95 | 3,4600 | 4,5687 | 8,0287 | € 7,2238 | 30.580,92 | € 27.515,11 | 11,14% | 27.515,09 |
| 17 Bar, caffè, pasticcerie | 1.376,66 | 2,6021 | 3,4343 | 6,0364 | € 5,4314 | 8.310,07 | € 7.477,19 | 11,14% | 7.477,19 |
| 18 Supermercato, pane e pasta, macelleria... | 750,00 | 1,2582 | 2,2515 | 3,5097 | € 3,1455 | 2.632,28 | € 2.530,82 | 11,58% | 2.359,13 |
| 19 Plurilicenze alimentari e/o miste | 2.040,00 | 1,1009 | 2,4657 | 3,5666 | € 3,1879 | 7.275,86 | € 6.503,32 | 11,88% | 6.503,32 |
| 20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante | 228,50 | 4,3321 | 9,8583 | 14,1904 | € 12,6813 | 3.242,51 | € 2.897,68 | 11,90% | 2.897,68 |
| 21 Discoteche, night club | - | 1,1724 | 1,5490 | 2,7214 | € - | - | | | |
| Totale | 207.512,55 | | | | | € 345.980,98 | € 303.852,46 | | € 311.229,24 |